

ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ И УСЛОВИЯ

Предмет на обществената поръчка:

“Ремонт на покрив и помещения на ОУ «Иван Вазов»”

СЪДЪРЖАНИЕ:

I. ОБЩИ ДАННИ И ОПИСАНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

II. НАСОКИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЕКТИТЕ

III. МАКСИМАЛНА СТОЙНОСТ НА ПОРЪЧКАТА

I. ОБЩИ ДАННИ И ОПИСАНИЕ НА ПОРЪЧКАТА:

1. ПРЕДМЕТ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

“Ремонт на покрив и помещения на ОУ «Иван Вазов»” което включва следните дейности както следва :

1. « Ремонт на покрив»;
2. «Ремонт на фасади «;
3. «Ремонт на учителска стая»,
4. «Отоплителна инсталация;
5. »Ремонт на санитарни помещения»

ВИДОВЕ СМР

Описание	Мярка	Количество
Ремонт на покрив		
Демонтаж ламаринена обшивка по бордове	м2	31,00
Демонтаж на стара хидроизолация	м2	212,00
Направа на изравнителна циментова замазка за наклон -средно 3см	м2	212,00
Полагане на битумен грунд	м2	212,00
Хидроизолация на покрив: 1 пласт воалит 2,1 кг/м2 1 пласт воалит 4,5 кг/м2 с посипка с газопл. залепване	м2	220,00
Полагане на един пласт хидроизолация с ширина 1м по борд	м	33,00
Доставка и монтаж капандура	бр	1,00
Профилиран щорц от поц. ламарина	м	63,00
Обшивка бордове с поцинкована ламарина	м2	31,00
Демонтаж на водосточни тръби	м	24,00
Доставка и монтаж на водосточни тръби от PVC	м	24,00
Ремонт на фасади		
Сваляне на стара подкожушена мазилка	м2	30,00

Изкърпване и боядисване на външна гладка вароциментова мазилка	м2	30,00
Фасадно скеле	м2	20,00
Ремонт на учителска стая		
Демонтаж балатум	м2	85,00
Демонтаж на врати	бр	2,00
Двуслойни преградни стени от гипсокартон, на единична щендерна конструкция с топлоизолация 100 мм	м2	4,20
Доставка и монтаж на алуминиева врата 140/300 - неостъклена	бр	1,00
Изкърпване около врати	м	8,80
Саморазливна замазка средно 4 см	м2	85,00
Подложка под ламелен паркет	м2	85,00
Доставка и полагане на ламинатна настилка, вкл.первази	м2	85,00
Отоплителна инсталация		
Демонтаж на панелни радиатори	бр	73,00
Изнасяне на демонтирани радиатори от сграда	бр	73,00
Доставка и монтаж панелни радиатори 1,20x0,60м.	бр	31,00
Доставка и монтаж панелни радиатори 1,60x0,60;.	бр.	3,00
Доставка и монтаж панелни радиатори 1,00x0,60м.	бр.	2,00
Доставка и монтаж панелни радиатори 1,40x0,60м.	бр.	11,00
Доставка и монтаж панелни радиатори 1,80x0,60м.	бр.	5,00
Доставка и монтаж панелни радиатори 2,00x0,60м	бр.	15,00
Доставка и монтаж панелни радиатори 2,20x0,60м	бр.	5,00
Арматури отоплителна инсталация	оферта	1,00
Ремонт на санитарни помещения		
Демонтаж фаянс	м2	282,00
Демонтаж на прозорци	бр	12,00
Демонтаж на клекало	бр	20,00
Доставка и монтаж фаянс	м2	282,00
Доставка и монтаж на алум. прозорец 70/70 - стъклопакет / термомост	бр	12,00
Изкърпване около прозорци	м	33,60
Настилка от теракотни плочи на лепило, вкл.хастар	м2	64,00
Мазилка по стени и тавани	м2	48,00
Боядисване с латекс	м2	236,00
Доставка и монтаж на клекало	бр	20,00
Доставка и монтаж плафониери с две лампи	бр	8,00
Доставка и монтаж на вентилатор	бр	4,00
Доставка и монтаж батерия за мивка	бр	8,00

Доставка и монтаж на тоалетна мивка среден формат	бр	8,00
Доставка и монтаж на конзола	бр	8,00
Доставка и монтаж на сифони	бр	8,00
Доставка и монтаж на бойлер 60л	бр	2,00
Доставка и монтаж на лайсни за фаянс	м	312,00
Шпахловка тавани	м2	30,00
Доставка и монтаж ел. ключ	бр	8,00
Подмяна на ВиК инсталация	оферта	1,00
Почистване, пълнене в чували и изнасяне на отпадъците	м3	30,00
Натоварване на транспорт ръчно и извозване на стр.отпадъци на депо на 5км	м3	30,00

За изпълнението на ремонтните дейности не се изискват инвестиционни проекти и Разрешение за строеж.

II. НАСОКИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЕКТА

Основни положения при организацията и изпълнението на СМР.

Всички изпълнени СМР трябва да са съобразени с техническите и законови разпоредби, с техническите и технологичните правила и нормативи, действащи в Република България.

Срокът за изпълнение на поръчката е до 31.12.2012 г.

Строителните продукти да отговарят на следните технически спецификации:

1)български стандарти, с които се въвеждат хармонизирани европейски стандарти, или еквивалентни, или

2) европейско техническо одобрение (със или без ръководство), или

3)признати национални технически спецификации (национални стандарти), когато не съществуват технически спецификации по **т.1** и **т.2**.

Качеството на влаганите материали ще се доказва с декларация за съответствието на строителния продукт подписана и подпечатана от производителя или негов представител – (съгласно Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС №325 от 06.12.2006 г.). Влаганите строителни материали трябва да бъдат придружени с декларация за съответствие и с указания за прилагане на български език, съставени от производителя или от неговия упълномощен представител.

Участникът трябва да укаже произхода на основните строителни материали, които ще бъдат използвани за обекта и които ще бъдат придобити от Възложителя вследствие на договора да изпълнение.

Сертификатите за произход трябва да бъдат издадени от компетентните органи на страната на произхода на стоките/материалите, или доставчика и трябва да съответства на международните споразумения, по които тази държава е страна, или на съответното законодателство на Общността, ако държавата е членка на ЕС.

Ако по време на изпълнението възникнат въпроси, неизяснени в настоящото Техническо задание, задължително се уведомява Възложителя и се иска неговото писмено съгласуване.

Гаранционни срокове :

Наредба №2 от 31.07.2003 г.за въвеждане в експлоатация на строежите в България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи.,съоръжения и строителни обекти

Контрол.

Контролът на обектите ще се упражнява от:

- Инвеститорския контрол по време на строителството се осъществява от експерт от КС от отдел ИПОПК на Общинска администрация.

Лицето следи за правилното и точно изпълнение на видовете строителни работи, спазването на нормативните разпоредби за изпълняваните работи, изпълнените количества, изпълнението на договорните условия, за дефекти, появили се по време на гаранционния срок. При установяване на нередности и некачествени работи, същите се констатират своевременно в протокол и възложителят задължава изпълнителя да ги отстрани в най-кратък срок.

Всички строителни работи да са съобразени с изискванията на действащата нормативна уредба в Република България.

Изисквания за осигуряване на безопасни условия на труд.

- Да се спазва НАРЕДБА № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, издадена от Министерството на труда и социалната политика и Министерството на регионалното развитие и благоустройството, (ДВ. бр.37 от 4 Май 2004г.), в сила от 06.11.2004 г., и приложенията към нея;

1. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА.

2. От Изпълнителя се изисква по никакъв начин да не уврежда ОКОЛНАТА СРЕДА, В Т.Ч. И ПРИЛЕЖАЩИТЕ КЪМ ОБЕКТИТЕ ИМОТИ, ТРОТОАРИ И УЛИЦИ.

Приемане на изпълнените работи.

Предаването и приемането на извършените СМР – предмет на настоящата поръчка ще се удостоверява със съставяне на Протокол за установяване на извършени натурални видове СМР – Протокол образец №19, подписан от представители на страните по Договора или от конкретно определените правоспособни лица. Всеки Протокол обр. №19 се придружава от Актове и протоколи съставени по реда Наредба №3/2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, сертификати за качество на вложените материали, декларации за съответствие на вложените материали със съществените изисквания към строителните продукти.

Одобреният и подписан Протокол образец №19 се счита за основание за искане на плащане по реда на договора между І ОУ „ Иван Вазов” и Изпълнителя на поръчката.

III.МАКСИМАЛНА СТОЙНОСТ НА ПОРЪЧКАТА

Общата цена за извършване на СМР не трябва да надвишава стойността в размер на 62 493,13 лв. без ДДС.

